

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ
EXECUȚIE LUCRĂRI**

Nr. 111 data 11.10.2024

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Timișoara, Bd. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.367, fax 0256-408380, legal reprezentat prin Primar, dl. Dominic Fritz, în calitate de **Achizitor**

și

ILA VORHABEN S.R.L., cu sediul social în munic. Timișoara, str. Zorile nr. 3, cam. 6, jud. Timiș, tel. 0374931425, email tehnici1@ilav.ro, office@ilav.ro, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J35/721/2012, CUI 29969150, atribut fiscal RO, Cont IBAN nr. RO47TREZ6215069XXX020707 deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentată prin administrator, dl. Nină Ion, în calitate de **Executant**

Art. 2. Definiții

2.1. – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. Achizitor și Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. Prețul contractului** - prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d. Amplasamentul lucrării** - locul unde Executantul execută lucrarea;
- e. Forța majoră** - conform art. 1351 Codul civil, este un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: epidemii, războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. Zi** - zi calendaristică; an-365 de zile.
- g. Garanția de bună execuție a contractului** – suma constituită de către Executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- h. Perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp, definită conform legii, cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble, etc. necorespunzătoare.
- i. Recepția la terminarea lucrărilor** - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat din punct de vedere fizic și funcțional, definită conform legii;
- j. Recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție, definită conform legii;
- k. Programul de execuție:** este alcătuit dintr-un grafic de execuție, fizic și valoric ;
- l. Diriginte de șantier** - persoana fizică sau juridică, angajat al Achizitorului, prin contract, cu responsabilități conform legislației specifice in vigoare;
- m. Reprezentanții executantului:** persoane numite de către Executant care acționează în numele său, definite conform documentației de ofertare;

MUNICIPIUL TIMIȘOARA



n. Ordin de începere a execuției lucrărilor: ordin administrativ emis de către Achizitor, definit conf. art. 7 din prezentul contract;

o. Modificare: orice modificare a contractului, aprobată potrivit prevederilor legislației achizițiilor publice;

p. Ordin administrativ: document emis de către un reprezentant al EIP (echipa de implementare a proiectului) în legătură cu executarea contractului;

r. Durata de execuție: timpul pentru finalizarea lucrărilor, după cum este stabilit în contract, inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor art.17, calculat începând de la data menționată în ordinul de începere a execuției lucrărilor;

Art. 3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele prezentului contract se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, conform art 1267 Cod civil aprobat prin Legea nr. 287/2009.

3.4. Interpretarea clauzelor îndoielnice se va face în conformitate cu art 1268 Cod civil.

3.5. Dacă, după aplicarea regulilor de interpretare prevazute la art 1267-1268 Cod civil si la punctele 3.3, 3.4 din prezentul contract, acesta din urma rămâne neclar, clauzele contractuale se interpretează în favoarea celui care se obligă.

3.6. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct. 8 ”Documentele Contractului”.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 4. Obiectul principal al contractului

4.1. . Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările autorizate cu **AC nr. 255/18.04.2023 Revizia 2 – Modificare de tema la finisajele interioare si exterioare** la obiectivul “**Construire corp 2 al Liceului Teoretic Nikolaus Lenau pentru Scoala Gimnaziala Lenau**”, în conformitate cu documentația proiectului tehnic (parte scrisă și desenată) și cu cele prevazute în caietul de sarcini, cu respectarea obligațiilor asumate de Executant prin documentația de ofertare, precum și în termenii stabiliți prin prezentul contract.

Art. 5. Prețul contractului

5.1. (1) – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit executantului de către Achizitor este de **15.400.691,90 lei**, la care se adaugă TVA.

(2) – Prețul contractului se decontează în baza situațiilor de lucrări acceptate de către Achizitor.

5.2. – Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute este 0 Lei.

Art. 6. Durata contractului

6.1. – Durata de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului este de **6 luni**, începând de la data menționată în ordinul de începere a execuției lucrărilor.

6.2. - Contractul își păstrează valabilitatea până la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrării.

Art. 7. Executarea contractului

7.1. – (1) Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al lucrărilor, document administrativ emis de către Achizitor. Lucrările vor fi considerate finalizate atunci când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor va fi semnat de comisia de recepție și lucrările de remediere, dacă este cazul, au fost de asemenea recepționate, confirmându-se că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) Contractul nu va fi considerat finalizat până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrării și semnarea procesului verbal de recepție finală de către comisia de recepție. În toată această perioadă Executantul este responsabil față de Achizitor și față de oricare organism abilitat să verifice modul de utilizare a finanțării nerambursabile, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa, pe întreaga perioadă în care contractul produce efecte.

Art. 8. Documentele contractului

8.1. Documentele următoare sunt anexe ale contractului și constituie parte componentă a contractului, explicitându-se reciproc, în ordinea de precedenta următoare:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Documentația de ofertare cuprinzând:
 - b₁) Propunerea tehnică inclusiv solicitările la clarificări și răspunsurile la acestea;
 - b₂) Propunerea financiară inclusiv solicitările la clarificări și răspunsurile la acestea;
- c) Proiectul tehnic al investiției
 - c₁) Parte scrisă (specificațiile, memorii descriptive, breviare de calcul, fise tehnice, caiete de sarcini);
 - c₂) Parte desenată;
- d) Graficul fizic și valoric al lucrării;
- e) Contract de subcontractare încheiat cu SCînregistrat cu nr.....(dacă este cazul);
- f) Acord de asociere încheiat cu la data de(dacă este cazul);
- g) Angajament de susținere din partea(dacă este cazul);
- h) Garanția de bună execuție constituită conform art. 15 din prezentul contract;
- i) Polița de asigurare pentru toate riscurile, conform art. 22 din contract.

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

Art. 9. Standarde

9.1. – (1) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta, va corespunde cerințelor din contract, prevederilor din proiectul tehnic și reglementărilor tehnice în vigoare, și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate prin contract.

(2) Executantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Art.10. Obligațiile generale ale executantului

10.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

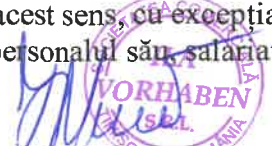
2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său salariat



ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7.Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8.Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

1.Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3.Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

10.3. Legislația muncii și programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi și va înștiința achizitorul în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în muncă, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor.
6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajaților acestuia sau a persoanelor aflate în relație contractuală cu Achizitorul.

10.6. Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și exeperiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Achizitorul poate solicita executantului să înlătore (sau să dispună să fie înlăturată) orice persoană angajată pe șantier, care:
 - a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 - b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
 - c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
 - d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.La solicitarea Achizitorului, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.
3. Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
4. Executantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.
5. Executantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate care fac obiectul contractului.
6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin. 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.
7. Executantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/cerificările/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.
8. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul „ofertat”
9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

10.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

- 10.7.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.
- (2) Executantul înțelege că, pe perioada pregătirii *Ofertei*, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări *Achizitorului* și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în *Caietul de Sarcini*.

(3) Executantul garantează că, la data recepției, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare

10.7.2. – (1) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

10.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.7.4. Executantul are obligația de a prezenta în maxim **3 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor ***Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat*** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora.

10.7.5. – (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.7.6. Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată în contract, referitoare la lucrare.

10.7.8. Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

10.7.9. Executantul are obligația de a obține toate aprobările pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizații similare pentru lucrările permanente și orice alte aprobări descrise în caietul de sarcini.

10.7.10. Executantul are obligația de a transmite toate înștiințările, de a plăti toate taxele, impozitele și onorariile și de a obține toate autorizațiile, licențele și aprobările în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Executantul va despăgubi achizitorul și îl va proteja împotriva consecințelor datorate neîndeplinirii acestor obligații.

10.7.11. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.7.12. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

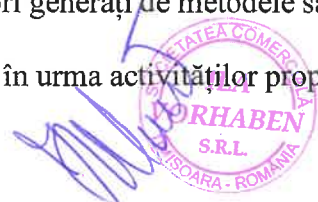
(2) Reglementările legale ce ar trebui avute în vedere de către executant sunt cele din domeniul sănătății și securității în muncă.

(3) Executantul va lua aceste măsuri în incinta șantierului/organizării de șantier și pe căile de acces înspre acestea, pe toată lungimea lor, începând de la drumul public din care ele pornesc.

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.



10.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuția lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor. Soluțiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

10.7.14 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data menționată în ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrărilor.

10.7.15. (1) Executantul are obligația de a institui un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.7.16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.7.17. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7.18. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.7.19. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.7.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției ivite într-un interval de 10 ani

de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

10.7.21. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod culpabil de către executant a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente generate din culpa executantului, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.7.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

10.7.23. Pentru fiecare decontare se vor prezenta achizitorului :

a) factura fiscală;

b) situația de lucrări acceptată de către beneficiar;

c) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;

d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;

e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;

f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română.;

g) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare).

10.7.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de achizitor, respectiv, având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea contractului;

- executantul nu își va modifica componența sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a achizitorului;

10.7.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea și următoarele obligații principale stabilite de art. 25 din Legea nr.10/1995 actualizată:

a) sesizarea achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării. Acest lucru nu va determina majorarea prețului contractului;

b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;

d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;

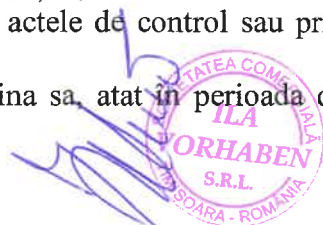
g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;

h) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări publice, Urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;

j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită în oferta respectiv **5 ani**;



l)readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initială, la terminarea execuției lucrărilor;
m)stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

10.7.26. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului/reprezentantul acestuia (dirigintele de șantier).

(2)-Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) In cazul în care executantul execută lucrări care devin ascunse fără a fi în prealabil verificate de către achizitor/dirigintele de șantier, acestea vor fi descoperite la cererea achizitorului de către executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrărilor necorespunzătoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizată de executant pe cheltuiala proprie.

10.7.27 Inlocuirea personalului nominalizat în ofertă (dacă este cazul)

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris în prealabil al Achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:

a) în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex: demisia).

(2)Oricare din situațiile menționate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și/sau de persoanele înlocuite, iar Executantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă/periclitaze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră ca un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate pe toată durata contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție. Antreprenorul trebuie să dispună de acest personal pe toată această perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

(5) In cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Executantul va desemna un expert temporar pentru îndeplinirea contractului, până la sosirea noului expert, sau ia măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului lipsă.

10.7.28 Executantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în ofertă.

10.7.29 Obligația de informare a Executantului – Executantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului.

10.7.30 Măsuri împotriva muncii la negru

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2).Înregistrarea prevăzută la alin.(1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

(3). Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

10.7.31 Riscuri excepționale

(1) Dacă, pe durata executării lucrărilor, executantul se confruntă cu condiții fizice adverse, naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei, Executantul va transmite, de îndată ce a luat cunoștință de această situație, o notificare Achizitorului în care va descrie aceste condiții sau obstacole, va furniza detalii privind efectele anticipate ale acestora, măsurile pe care le ia sau intenționează să le ia, impactul anticipat

asupra execuției lucrărilor, precum și solicitările Executantului. Prevederile prezentei clauze nu se aplică în cazul condițiilor meteorologice.

(2) După primirea notificării în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul, printre altele:

(a) poate solicita Executantului să comunice o estimare a costului măsurilor pe care le va lua sau intenționează să le ia;

(b) poate aproba măsurile prevăzute la alin 1 cu sau fără modificare;

(c) poate comunica instrucțiuni scrise cu privire la modul de gestionare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1

(3) În termen de 30 de zile de la primirea notificării Executanului în conformitate cu prevederile alin 1, Achizitorul:

(a) va decide dacă sau în ce măsură condițiile sau obstacolele notificate de către Executant puteau fi prevăzute, în mod rezonabil, de un antreprenor diligent la data depunerii Ofertei;

(b) va evalua dacă soluționarea problemei și continuarea executării lucrărilor necesită o modificare și dacă o asemenea modificare s-ar încadra ca fiind una nesubstanțială în sensul legii în domeniul achizițiilor publice; și

(4) Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a condițiilor sau obstacolelor menționate la alin 1, Executantul va fi îndreptățit, după caz, la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată; și/sau

(b) plata costurilor suplimentare

Art. 11. Obligațiile Achizitorului

11.1. Achizitorul, prin reprezentantul său, va emite ordine administrative, va urmări efectuarea lucrărilor, constituirea garanției de bună execuție și va aviza plata facturilor aferente lucrărilor executate, pe baza situațiilor de lucrări prezentate și confirmate de diriginții de șantier;

11.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului următoarele:

a) amplasamentul lucrării;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru execuția racordurilor la utilități, inclusiv documentația tehnică necesară realizării bransamentelor împreună cu costurile aferente, consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4. – Achizitorul, prin reprezentanții săi, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 7 zile de la notificarea Executantului, și de a semna, încheia împreună cu Executantul, un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezența Achizitorului.

11.5.- Achizitorul are obligația de a verifica lucrările realizate de executant și de a le confirma prin acceptarea situațiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ și calitativ comenzii și proiectului tehnic.

11.6.- Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform prezentului contract.

11.7. Achizitorul are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate, precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor .

11.8 Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia. Persoana autorizată de achizitor sau Dirigintele de șantier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.9 Orice aprobare, verificare, certificate, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigintele de șantier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.10.- Achizitorul va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

Art. 12. Protecția patrimoniului cultural național

12.1. – Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului;

12.2. – Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 12.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă, din cauza unor astfel de dispoziții, Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se poate adăuga la prețul contractului.

12.3. – Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 12.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice, conform legislației în vigoare.

Art. 13. Caracterul confidențial al contractului

13.1. – Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public, și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală potrivit legii.

Art. 14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

14.1. Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul pentru orice prejudiciu suferit din culpa sau în legătură cu lucrările executate conform prezentului contract.

14.2. În cazul în care, din vina sa, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, în termen (conform graficului de execuție) și/sau în mod corespunzător, total sau parțial, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini, Achizitorul are dreptul de a pretinde plata de daune-interese moratorii (penalități de întârziere) în cuantum de **0,1%** din valoarea fără TVA a obligației neexecutate, calculate pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

14.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Achizitorul nu reușește să achite factura în termenul prevăzut în prezentul contract, Executantul are dreptul de a solicita penalități în cuantum de **0,1%** din suma neachitată calculată pentru fiecare zi de întârziere de la data scadenței până la stingerea obligațiilor

14.4. - Nerespectarea obligațiilor în mod culpabil și repetat de către executant, da dreptul Achizitorului de a considera contractul desființat de plin drept, fără intervenția instanțelor de judecată și de a pretinde plata de daune-interese moratorii și/sau compensatorii, după caz.

14.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.6. Daunele interese pe care Achizitorul este îndreptățit să le solicite de la Executant se rețin din garanția de bună-execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună-execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului și de a completa garanția de bună-execuție în termenul stabilit la art. 15.13 din contract.

14.7. În situația în care Executantul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, respectiv graficul de execuție asumat și aprobat, inclusiv etapele intermediare din acest, a deși a fost notificat în acest sens de Achizitor, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese conform art 14.2, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

15.2. - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **1.540.069,19** lei și reprezintă **10%** din valoarea contractului fără TVA. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.

15.3. - Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

15.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin **rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție. În acest sens, executantul are obligația de a deschide un cont la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, la dispoziția achizitorului, în conformitate cu H.G. nr. 395/02.06.2016. Suma inițială care se depune de către executantul în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **1%** din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție. Achizitorul va înștiința executantul despre vărsămîntul efectuat, precum și de destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

15.5. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare doar după constituirea garanției de bună execuție.

15.6.(1) În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, în termen de 5 zile, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

15.7. Având în vedere caracterul și complexitatea lucrării, Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului - în conformitate cu art. 154 ind. 2 din Legea nr. 98/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate pe bază de proces verbal de recepție finală (în condițiile prevăzute la art.7 aliniatul 2).

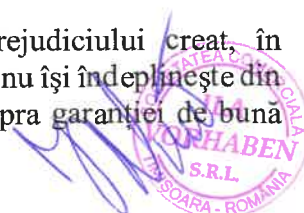
15.8 Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea lucrărilor de către acesta și de remedierea oricăror defecte. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptățit să obțină procesul verbal de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelunge valabilitatea garanției de bună execuție până când lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate, pe care o va depune la achizitor cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterioare datei expirării.

15.9. Garanția tehnică a materialelor, echipamentelor utilajelor și instalațiilor puse în operă este distinctă de garanția de bună execuție a contractului, respectiv a lucrărilor.

15.10. In cazul în care Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție sau nu-și îndeplinește obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție în cazul executării parțiale sau totale a acesteia, în cel mult 5 zile lucrătoare de la executarea acesteia, Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție și are dreptul de a pretinde plata de penalități în cuantum de **0,1%** din valoarea fără TVA a restului rămas de executat, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor;

15.11. Neconstituirea garanției de bună execuție va fi considerată de Achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și va duce la încetarea de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin 1) litera g) din Legea nr. 98/2016 și a art. 166 din HG nr. 395/2016

15.12.(1) Achizitorul va executa garanția de bună execuție, în limita prejudiciului creat, în eventualitatea în care, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună



execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(2) Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit astfel:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este descris la pct. 15.8, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție cu cel mult 5 zile anterioare datei expirării;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termenul indicat de către achizitor, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea neexecutării/executării necorespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul potrivit prevederilor art 28.8 indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție.

15.13. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat în termenul prevăzut la art. 15.6

15.14. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

Art. 16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1. – (1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la data primirii ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul de începere a lucrărilor se emite în termen de cel mult 5 zile de la constituirea garanției de bună execuție.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Inspectoratului Teritorial de Muncă data începerii efective a lucrărilor.

16.2. – (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului fizic și valoric al lucrării și să fie finalizate la data stabilită în contract. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției. Astfel, Executantul va prezenta, în maxim **3 zile** de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor **Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora. După acceptarea acestuia de către Achizitor prin reprezentanții săi, graficul fizic și valoric detaliat al lucrării devine anexa la prezentul contract.

(3) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Executant*, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a *Lucrărilor* la conținutul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, acceptat.

(4) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul fizic și valoric detaliat al lucrării la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(5) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 16.2 alin.(2 și 3), Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea sa între în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, Achizitorul are dreptul de a pretinde plata de penalități în cuantum de **0,1%** din valoarea fără TVA a obligației neexecutate, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(5) Prevederile de mai sus nu-l exonerează pe Executant de plata penalităților de întârziere calculate conform art. 14 din contract pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadentei obligației Executantului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

16.3.(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul desemnat. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentanților Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.4. – (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, contravaloarea materialelor va fi decontată de către Achizitor doar dacă se prezintă certificate de calitate pentru acestea.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

16.5. – (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

16.6. – Achizitorul, prin reprezentantul său, va avea obligația urmăririi clauzelor contractuale, emiterea ordinului de începere a lucrărilor, sistării lucrărilor (dacă e cazul), verificarea execuției, avizarea plăților parțiale și finale (situațiilor de lucrări periodice și situației de lucrări finale), eliberarea garanției de bună execuție în condițiile prevăzute de prezentul contract.

16.7. - Executantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În ipoteza în care Executantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natura a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la primirea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Executantului.

Art. 17. Întârzierea /prelungirea/ sistarea/ și modificarea lucrărilor

17.1. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

17.2. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

17.3. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17.4. Prolungirea duratei de execuție se va face prin încheierea unui act adițional

17.5. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere conform art. 14 din prezentul contract.

17.6 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

17.7 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

17.8 Executantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Executantulului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatată în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui act adițional la contract.

17.9 Aplicarea de penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

17.10 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

17.11 Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în cazul în care:

-volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

-condițiile climaterice excepțional de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice pe o perioadă cumulată de minim 3 zile, confirmate cu înregistrări oficiale meteorologice și transmise achizitorului în termen de cel mult 5 zile de la data intervenirii acestor situații;

sau

-oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita sistarea și/sau prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora;

atunci, prin consultare, părțile pot stabili, în conformitate cu legislația în vigoare:

(1) prelungirea duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor diverse și neprevăzute, care poate fi adăugat la prețul contractului.

17.12. Modificările de mai sus se vor concretiza prin semnarea unor acte adiționale, în conformitate cu legislația în vigoare. Lipsa informării prealabile și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintei de șantier sau a Executantulului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea duratei de execuție a lucrărilor contractate.

17.13. Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a duratei de execuție sau la plata unor costuri suplimentare.

17.14. Dacă o propunere a Executantulului, aprobată de Achizitor, va include o modificare a proiectului unei părți din Lucrările proiectate și dacă nu va fi convenit altfel de către părți, atunci:

(a) Executantul va răspunde pentru proiectarea acestei părți a Lucrărilor,

(b) Orice eventuala lucrare provizorie necesară pentru realizarea modificării propusă de către Executant va necesita analiza și consimțământul prealabil al Achizitorului.

17.15. Orice modificare privitoare la lucrările ce face obiectul prezentului contract produce efecte pentru viitor, în baza actului adițional încheiat între părți și se realizează cu respectarea legislației în domeniul construcțiilor și urbanismului, respectiv a dispozițiilor în acest sens din legislația achizițiilor publice.

Art. 18. Finalizarea lucrărilor

18.1. – Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.2. – (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantulului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturilor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantulului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.



18.3. – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

18.4. – Recepția se va efectua cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

18.5. Contractul nu va fi considerat finalizat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

Art. 19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1. (1) Perioada de garanție a lucrărilor este stabilită conform prevederilor Legii nr. 10/1995 coroborate cu prevederile Codului Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune. Obligația de garanție a Executantului subzistă în temeiul legii și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

(2) Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data recepției la terminarea lucrărilor (inclusiv a finalizării remedierilor) și până la recepția finală, pe perioada de timp stabilită în oferta tehnică, dar nu mai puțin de 5 ani.

19.2. – (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor și/sau de către orice organism abilitat să verifice modul de utilizare a fondurilor publice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Defectele și lipsurile constatate în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termenul comunicat de către Achizitor prin notificare, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 7 zile, potrivit naturii și gravității defecțiunii, comunicând Achizitorului termenul de realizare a acestora. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între părți. După identificarea remedierilor necesare a se realiza, Executantul va specifica termenul în care va face remediile, termen ce va fi aprobat de către Achizitor printr-o adresa scrisă.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.1, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrării; sau

- neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor documentelor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.3. – În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 19.2, alin.1, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

Art. 20. Modalități de plată

20.1. (1) Achizitorul are obligația de a efectua plăți către Executant în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării facturilor de către Executant la sediul Achizitorului, a facturilor însoțite de situațiile de lucrări acceptate la plata de către Achizitor. Astfel, facturile vor fi emise numai după acceptarea de către Achizitor a situațiilor de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări/situațiile de lucrări se va/se vor returna Executantului. Achizitorul va avea 7 zile pentru verificarea situației de lucrări /situațiilor de lucrări redepuse de către Executantului.

20.2. (1) Plățile parțiale pot fi făcute la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări Achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către Achizitor, ca recepție a lucrării executate.

20.3. Decontarea lucrărilor se va face pe baza situațiilor de plată confirmate de dirigințele de șantier. Acestea vor cuprinde cantitățile real executate, rezultate din măsurători. Situațiile de plată se vor întocmi folosind prețurile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz (poziția și denumirea lor) din devizele anexă la contract. Modul de măsurare a cantităților real executate va fi cel prevăzut în reglementările tehnice, în Caietul de sarcini sau în alte documente anexă la contract. Decontarea sumei aferente lucrărilor conexe organizării de șantier se va face având la bază contracte de prestări servicii sau contracte de furnizare, încheiate pentru realizarea obiectivului de investiții, însoțite de facturi fiscale și ordine de plată, din care să reiasă plata cheltuielilor pentru care se solicită decontarea.

20.4.(1) Este interzisă execuția și confirmarea lucrărilor suplimentare/diverse și neprevăzute, care conduc la modificarea valorii contractului conform art.221 din Legea nr. 98/2016, fără a fi aprobate în prealabil de către Achizitor prin acte adiționale. Decontarea lucrărilor suplimentare/diverse și neprevăzute se face în baza situațiilor de plată, elaborate pe baza prețurilor unitare negociate pentru cantități suplimentare sau articole suplimentare. În cazul în care aceste prețuri se regăsesc în ofertă, ele se consideră că au fost negociate, în caz contrar se aplică prevederile art. 17.

(2). În cazul în care dispozițiile de șantier sunt emise ca urmare a nerespectării de către Executant a prevederilor din documentația tehnică de execuție, lucrările prevăzute în acestea se vor executa pe cheltuiala Executantului.

20.5. (1) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de Executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

(2) Prețul final al contractului de achiziție publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/ proiectului de investiții care face obiectul contractului, aprobați potrivit legii.

Art. 21 Modificarea contractului

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu respectarea legislației achizițiilor publice.

21.2. Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.3. (1) Prețul contractului de achiziție publică este exprimat în lei și poate suferi modificări doar în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice .

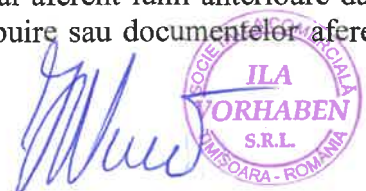
(2) În considerarea art. 222 ind. 2 alin. 9 din Legea nr. 98/2016, raportat la durata contractului, prețurile unitare din oferta tehnico-financiară sunt ferme pe toată durata contractului, achizitorul neacceptând ajustarea acestora.

(3) În situația în care, din motive independente de executant, durata contractului depășește 6 luni, începând cu luna a 7-a se utilizează următoarea formulă de ajustare a prețului pentru restul rămas de executat :

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n/ICC_{n_{data\ referinta}} + (p+a)]$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/ acordului-cadru,
- a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.



Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului -cadru.

(4) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o, include cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale și nu include cheltuielile aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care și aceasta face parte din contractul de lucrări

(5) Ajustarea prevăzută la alin. 3 se realizează la fiecare solicitare de plată, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea Executantului.

21.4. În condițiile art. 221 și art. 222 ind. 2 alin. 4 din Legea nr. 98/2016, ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

21.5. În orice situație, prețul contractului poate fi ajustat doar ca măsură strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul acordului-cadru/contractului, în baza solicitării justificate a executantului și a acordului achizitorului exprimat în scris, prin act adițional la contract.

Art.22. Asigurări

22.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului precum și față de terțe persoane fizice/juridice. Asigurarea va fi cel puțin la valoarea prețului contractului, fără TVA.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare agreată de Achizitor;

(3) Asigurarea va fi valabilă pe toată durata contractului de execuție lucrări, respectiv până la semnarea recepției finale. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

(4) În cazul decalării termenului de finalizare a lucrărilor (exemplu: cazul emiterii unor ordine de sistare al lucrărilor pe perioada anotimpului rece) valabilitatea poliței de asigurare și implicit a cuantumului sumelor asigurate prin poliță se vor actualiza în mod corespunzător.

(5) În cazul modificării prețului contractului de achiziție publică, polița de asigurare se va actualiza în mod corespunzător raportat la noul preț al contractului.

(6) Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(7) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului sau a prepușilor acestuia.

Art. 23 Amendamente

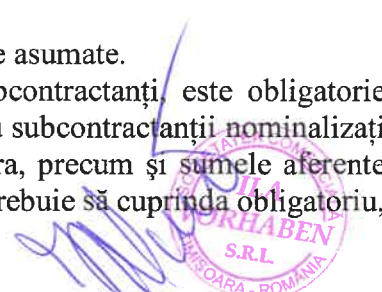
23.1. Executantul are obligația de a notifica prompt Achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

23.2. Executantul se obligă să restituie necondiționat și fără a implica sub nici o formă Achizitorul, eventualele sume stabilite de organele de control, ca plăți sau foloase necuvenite în cadrul contractului.

Art. 24. Subcontractanți/terț susținător (dacă este cazul)

24.1. Executantul are obligația de a se achita în mod direct de obligațiile asumate.

24.2. La încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu,



însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă lucrărilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

24.3. (1) Executantul va avea dreptul de a înlocui/implica un subcontractant, în perioada de implementare a contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar în urma acordului scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată de către Executant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mare de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

(2) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea de noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

24.4. În situațiile prevăzute la art. 24.3, autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

24.5. În situațiile prevăzute la art.24.3, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

24.6. Contractele menționate la art.24.4 și declarațiile menționate la art.24.5 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

24.7. În situațiile prevăzute la art.24.3, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capacităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

24.8. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implicare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

24.9. Situația prevăzută la art.24.3 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr. 98/2016.

24.10. (1) În situația prevăzută la art.24.3 lit.a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art.24.3 lit.a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

24.11. În situația prevăzută de art.24.3 lit.b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art.221 din Legea nr. 98/2016.

24.12. Situația prevăzută la art.24.3 lit.b) nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art.221 din Legea nr. 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;



d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

24.13. În situația prevăzută de art.24.3 lit.c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art.24.3 lit.a).

24.14. (1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

(2) În cazul în care Executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

Art. 25. Cesiunea

25.1 – Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6¹ din OUG nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului*). Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al instituției publice care datorează operatorului economic sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Furnizorul cedent nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale.

25.2. Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

25.3. Executantul este obligat să notifice Achizitorul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Executantului, în termen de maximum 3 (trei)] zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci)] de zile de la data notificării de către executant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei executantului.(de exemplu- fuziune, divizare, etc.).

25.4 (1) În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al executantului asupra terțului susținător este cesionat de drept, cu titlu de garanție, către Achizitor, care va avea dreptul să urmărească orice pretenție la daune pe care Executatul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților susținator/susținatori pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

(2) În cazul în care Executantul a fost declarat câștigător beneficiind de susținerea unui/unor terți pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, și întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, la solicitarea Achizitorului, acesta (Executantul) va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către Achizitor, cu titlu de garanție.

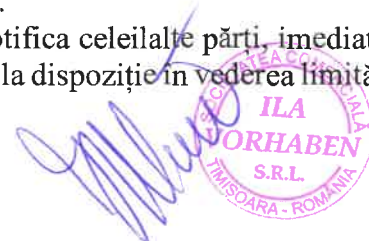
Art. 26. Forța majoră

26.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.



26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 27. Soluționarea litigiilor

27.1. - Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, sau prin mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului, concretizat prin semnarea unui act adițional la contract dacă este cazul.

27.2. Dacă Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Art. 28. Încetarea contractului

28.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații

- a) prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) denunțare unilaterală în condițiile prevăzute de art. 28.2 și 28.5
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

28.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

28.3 În cazul prevăzut la clauza 28.2 Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

28.4 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către Executant, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese. Rezilierea operează de la data menționată în notificarea transmisă părții în culpa de către partea lezată.

2) În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de achizitor ca urmare a rezilierii contractului din culpa executantului este mai mare decât quantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită, iar Executantul este obligat să plătească diferența în termen de 10 zile de la primirea notificării achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de executant în fața instanțelor judecătorești competente.

28.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 conform Legii nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

28.6 Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

28.7 În situația nerespectării dispozițiilor art. 28.6, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

28.8 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de insolvență (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o noua nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract.



28.9 Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței judecătorești, de la data comunicată în notificarea adresată părții în culpă de către partea prejudiciată.

28.10 Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

28.11 În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Executantul se obligă să predea Achizitorului toate documentele rezultate ca urmare îndeplinirii contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului.

Art. 29. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

29.1. Executantul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului (Beneficiarului) în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

29.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Executantul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

29.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Executant în scopul executării prezentului contract la care Beneficiarul este parte contractantă.

29.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).

29.5. Datele personale ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Executant instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

29.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Beneficiarului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 29.3, Executantul va informa beneficiarul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

29.7. Executantul asigură dreptul Beneficiarului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

29.8. Datele personale ale Beneficiarului sunt păstrate de către Executant pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Art. 30. Insolvență și faliment

30.1 În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Executantului, acesta are obligația de a notifica autoritatea/ contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

30.2 Executantul are obligația de a prezenta autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului și de a propune măsuri, acționând ca un contractant diligent.

30.3 În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui subcontractant sau unui terț susținător, Executantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 30.1 și 30.2 din prezentul contract.

30.4 Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 30.2, 30.3 și 30.4 din prezentul contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

Art. 31. Limba care guvernează contractul

31.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 32. Comunicări

32.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

32.2.- Comunicările între părți se pot face prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

Art. 33. Legea aplicabilă contractului

33.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ...11.10.2024 prezentul contract în trei exemplare, din care unul pentru executant.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR,
DOMINIC FRITZ**



**DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICĂ
STELIANA STANCIU**

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV



**DIRECTOR GENERAL D.G.I.M.
MIHAI FLORESCU**

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA REVITALIZARE
GABRIELA BICA**

**SEF SERVICIUL CONSTRUCTII SI REABILITARI CLADIRI PUBLICE
IOAN DOMINTEANU**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC
MIHAELA TRANDAFIR**

**CONSILIER JURIDIC
ADRIANA SEITAN**

**EXECUTANT,
ILA VORHABEN S.R.L.
ADMINISTRATOR,
NINA ION**



